



Municipalidad de Turrubares



Proceso de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Telefax 2419 0445. Email: carlos.jimenez@turrubares.go.cr
San Pablo de Turrubares, San José

Solicitud de: Certificado de uso del Suelo _____ Resolución Municipal de Ubicación _____

Datos del Propietario:

Nombre: _____ Cédula: _____

Representante Legal: _____

Domicilio Fiscal: _____

Email: _____ Teléfono fijo: _____

Celulares: _____ Firma: _____

Datos de la Propiedad

Plano catastrado No: _____ Número de Finca: _____

Dirección Exacta: _____

Uso Solicitado:

Vivienda Unifamiliar	<input type="checkbox"/>	Industria, bodega	<input type="checkbox"/>
Vivienda Multifamiliar	<input type="checkbox"/>	Hotel o similar	<input type="checkbox"/>
Urbanización	<input type="checkbox"/>	Sitios de reunión pública	<input type="checkbox"/>
Condominio	<input type="checkbox"/>	Instalaciones deportivas	<input type="checkbox"/>
Comercio	<input type="checkbox"/>	Plantas de Tratamiento	<input type="checkbox"/>
Oficinas	<input type="checkbox"/>	Fraccionamiento	<input type="checkbox"/>
Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Patente Comercial	<input type="checkbox"/>
Remodelación	<input type="checkbox"/>	Trámite ante SENASA	<input type="checkbox"/>

Descripción de las obras o actividad:

Requisitos:

- Estar al día con los impuestos municipales .
- Tener la declaración de bienes inmuebles actualizada.
- Solicitud y la boleta de notificaciones debe estar firmada por el propietario registral.
- Copia del plano catastrado y que este visado cuando la Municipalidad la requiera.
- Copia de la cédula del propietario. En caso de personas jurídicas aportar copia de la cédula del representante legal y copia de la personería jurídica con menos de tres meses de emitida.
- Esta certificación tiene un costo de ₡ 3000 colones.



Municipalidad de Turubares

Proceso de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

Telefax 2419 0445. Email: carlos.jimenez@turubares.go.cr
San Pablo de Turubares, San José

SOLICITUD DE ALINEAMIENTO MUNICIPAL

DATOS GENERALES

Nombre del Solicitante _____

Plano Catastrado: _____

Cédula _____ Teléfono _____

Dirección de la propiedad _____

FIRMA DEL SOLICITANTE

NOTA: DEBE ADJUNTAR UNA COPIA DEL PLANO CATASTRADO.

Espacio Para Uso Exclusivo del Departamento de Desarrollo y Ordenamiento Territorial

En base al plano de catastro presentado, me permito comunicar que el **ALINEAMIENTO** es el siguiente:

∪ Línea de Propiedad es de _____ de línea de centro de calle.

∪ Línea de construcción es de _____ de la línea de propiedad.

∪ El derecho de vía es de _____.

∪ Antejardín de _____ m de ancho, en esta área no se permitirá construcciones a excepción de muros con altura máxima de 1.00 m.

∪ Acera de _____ m de ancho con una zona verde de _____ m de ancho, el resto de concreto.